

# オリジナルデザインが思いのまま コストを押さええた北米スタイルの家



上/ラップサイディングによる板貼風の外壁に白い縁取りが映える。玄関脇の屋根付きポーチがカントリーを感じさせるノースウエスタンスタイル。  
左/富沢邸は室内のすみずみにまで外光を導くための採光窓が随所に設けられている。玄関ホールは写真内左手、カントリー調の階段手摺りは残材を利用した大工さん手づくり。「輸入物の手摺りは重厚すぎたので」とご主人。  
右/富沢さんファミリー。

## 家族の健康を考えた 高性能+オール電化

「冬暖かく丈夫で長持ち、年をとっても快適に暮らせる家を目指しました」というご主人は、今回が2回目の家づくり。十数年前に初めて建てた家は「残念ながら失敗」とかで、建て替えにあたってはその苦い教訓を生かしました。

計画にあたって、「最初から「輸入住宅」をイメージしていたわけではありませんでした。住まいのことを勉強するにしたいが、2×4の性能が良いこと、とりわけ輸入住宅がコストパフォーマンスに優れていることがわかりました。」

設計施工を担当した藤岡備建との出会いはそんな勉強の積み重ねの結果。「全部で20社近く(住宅会社)にあたりました。しかし、断熱・気密についてきちんと答えてくれたのは藤岡専務さんだけ。誠実な人柄はもちろん、住宅の性能、デザイン、コストのいずれにおいても他社



室内は床に無垢のバイン材、壁にクリーム色のドライウォールをあしらひ、明るく上質なインテリア空間。オープンにつながるLDKは、ダイニングのみ前面の壁を外に張り出し、2階までの高い吹き抜けとしてアクセントをつけている。

### 富沢さんの家

Family: 夫婦+子ども2人

長野県須坂市

藤岡備建

を抜き出ていましたね」と振り返ります。家づくりでは施主とつくり手の信頼関係がとて大切になりますが、まさにそんな理想的な関係が築かれていたのです。

高い断熱気密性能は「II地区に相当(藤岡専務)」。ドア、窓、キャビネットなど、いずれもアメリカから直輸入することで、コストを押さえながらオリジナルデザインを実現できます。暖房は深夜電力を利用した蓄熱式パネルヒーターで部屋全体を暖かく暖めます。

なお、富沢邸は住宅性能保証と住宅性能評価の適合を受けています。プランは思いのままの自由設計。富沢さんの家のようなノースウエスタンスタイルのほか、南仏スタイルもそろえています。今春には企画提案型のローコストタイプを打ち出すとのことですから、あこがれの輸入住宅がさらに身近になるかもしれません。



### いつも家族が集うリビングは遊び心いっぱいの開放空間

梁から下がるイスはご主人手づくりの一品。ゆらゆらしながら、新調した液晶プロジェクションテレビで映画や音楽を楽しむという。



右/中2、小6のふたりの娘さんの部屋は、ご主人の方針で2室を折戸で間仕切りし、ロフトで通じている。階段はご主人の手づくり。

左/「ちょっと横になる畳の部屋はどうしても欲しかったんです」とご主人。和室とくれば冬の暖房はやはり炬燵となるが、現代の住まいでは腰掛け式が便利。ご主人はあちこち探しまわり、ようやく1本足で立つ腰掛け式据炬燵を探しあてたという。



#### DATE & MATERIAL

竣工年月 ■ 2003年10月  
 面積 ■ 敷地面積：201.28㎡ (60.88坪)  
           1階：79.11㎡ (23.93坪)  
           2階：59.17㎡ (17.90坪)  
           延床面積：138.28㎡ (41.83坪)  
 総工事費 ■ 約2,300万円  
 構造 ■ 2×4枠組壁工法  
 モジュール ■ インチ  
 外部仕上 ■ 基礎：布基礎  
           外壁：ラップサイディング  
           屋根：アスファルトシングル  
 使用建具 ■ 窓：樹脂サッシLow-E(アルパイン社)  
           玄関ドア：木製ドア(プレムドア)

#### 設計・施工

### U.S. パシフィックホームズ 株式会社 藤岡備建

長野県長野市稲里町田牧862-1 (〒381-2214)  
 TEL:026-284-6785 FAX:026-284-7378  
<http://www.fujikabiken.com>  
 E-mail: us-ph@fujikabiken.com

営業・施工エリア ● 長野県  
 アフターメンテナンス ● 10年保証



2F



1F

### Favorite Point

#### 安全・省エネで快適性を備えた オール電化仕様に

「住まいの安全を追求するならオール電化」が持論の富沢さん。キッチンはもちろん、暖房はランニングコストがお得な深夜電力を利用した蓄熱式とし、身体にやさしい輻射式パネルヒーター「エネテックウェルエコシステム」を採用しています。東北地方ではかなりの実績があり、「長野県内では第一号」とのこと。

お問い合わせは

藤岡備建

TEL.026-284-6785

旭イノベックス 長野営業所

TEL.026-267-6681

巻末資料請求ハガキ・FAX

会社の概要は <http://www.s-homebuilder.jp> から各社のホームページにリンクしています。お電話される場合は「新建新聞社編集の輸入住宅をみました」とお伝えください。